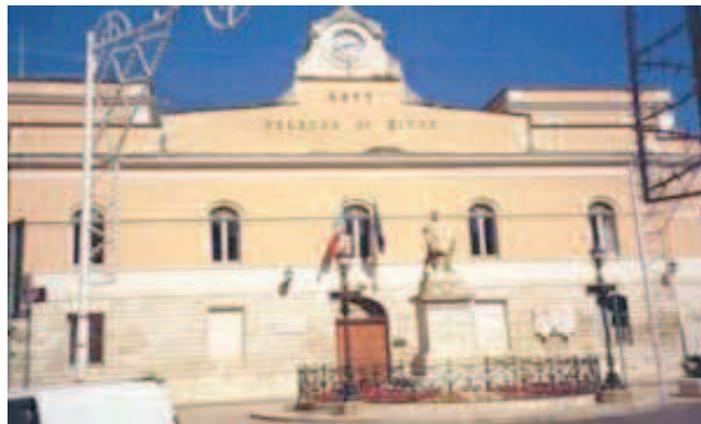




COMUNE DI CORATO



PIANO ECONOMICO FINANZIARIO E DETERMINAZIONE TARIFFE TARI ANNO 2018

ELABORAZIONE CURATA DALL'ANDREANI TRIBUTI SRL IN QUALITA' DI SOCIO AVENTE OBBLIGO DI PRESTAZIONE ACCESSORIA DELLA SIXT SPA

1. Analisi dei costi relativi alla redazione del Piano economico-finanziario

La TARI è il tributo destinato a finanziare i costi di raccolta e smaltimento rifiuti, è dovuto da chiunque, a qualsiasi titolo, occupa o conduce locali, indipendentemente dall'uso a cui sono adibiti, mentre è esclusa per le aree scoperte pertinenziali o accessorie non operative (giardini condominiali, cortili, ecc) e per le parti comuni dell'edificio non detenute o occupate in via esclusiva (ad esempio, tetti e lastrici solari, scale, aree destinate al parcheggio).

L'attivazione dell'entrata è obbligatoria per gli Enti Locali che, a tal fine, dovranno provvedere alla predisposizione e all'approvazione degli atti di impianto del tributo - regolamento, piano finanziario e ammontare delle tariffe applicabili alle diverse tipologie di utenza - entro il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione (*comma 683*).

Il Comune nella commisurazione della tariffa, tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158 (attuativo della TIA) ossia quota legata al costo del servizio di gestione e da una quota collegata alla quantità di rifiuti conferiti al servizio fornito e ai costi di gestione (*comma 651*);

In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio. (*comma 654*)

L'art 1 del DPR 158/1999 si apre proclamando " E' approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani".

La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del citato DPR 158/1999 "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali" (comma 1), in modo da "coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani" (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall'altro, l'intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (art 3 comma 1 DPR 58/1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Come specifica il punto 1, all.1 Dpr 158/1999, la determinazione delle tariffe relative all'anno n-esimo avviene computando:

- i costi operativi di gestione (CG) e i costi comuni (CC) dell'anno precedente (n-1)
- i costi d'uso del capitale (CKn) dell'anno in corso;

secondo la seguente formula:

$$\Sigma T_n = (CG+CC)_{n-1}(1+IP_n-X_n)+CK_n$$

ΣT_n = totale delle entrate tariffarie di riferimento

CG_{n-1} = costi di gestione del ciclo dei servizi attinenti i rifiuti solidi urbani dell'anno precedente

CC_{n-1} = costi comuni imputabili alle attività relative ai rifiuti solidi urbani dell'anno precedente

IP_n = inflazione programmata per l'anno di riferimento

X_n = recupero di produttività per l'anno di riferimento

CK_n = costi d'uso del capitale relativi all'anno di riferimento

Detta formula, si sostanzia nella individuazione delle voci di costo così come di seguito descritte:

Composizione della Tariffa di riferimento

CGIND (costi di gestione RSU)

CSL -> spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche

Tali costi sono decurtati per una quota non superiore al **50%** del personale delle imprese appaltatrici e degli ammortamenti dei mezzi e degli impianti delle imprese stesse. La restante percentuale del costo del personale viene imputato alla voce **CGG** mentre gli ammortamenti vengono imputati alla voce **CK**

CRT -> raccolta e trasporto rifiuti RSU

E' dato dal valore totale del contratto per la raccolta ed il trasporto dei rifiuti decurtato delle quote di costo relative al personale dell'impresa appaltatrice e ai costi di ammortamento della stessa, rilevati rispettivamente alle voci **CGG** e **CK**

CTS -> smaltimento e trattamento

Si riferisce al costo complessivo dello smaltimento dei rifiuti indifferenziati, decurtato della quota di ammortamento degli impianti di smaltimento, rilevata alla voce CK.

AC -> altri costi operativi

Rientrano altri costi anche riferiti ad eventuali spese di gestione del centro raccolta rifiuti

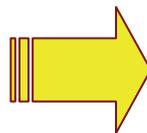
CGD (costi di gestione RD)

CRD -> raccolta differenziata

Si riferisce al costo per il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti differenziati, decurtato delle quote di costo relative al personale dell'impresa appaltatrice e ai costi di ammortamento della stessa, rilevati alle voci CGG e CK.

CTR -> trattamento e riciclo

Si riferisce al costo del trattamento dei rifiuti differenziati, decurtato delle quote di costo relative al personale dell'impresa appaltatrice e ai costi di ammortamento della stessa, rilevati alle voci CGG e CK.



Costi Operativi di
gestione
- CG -

CARC -> costi amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso

Il costo comprende le spese dirette di accertamento e riscossione, le spese di bollettazione e manutenzione software, le spese per la riscossione coattiva. Comprende il costo del personale amministrativo (uffici tributi e ragioneria) per la quota parte imputabile al servizio rifiuti

CGG -> costi generali di gestione

Quota parte del costo del personale del Servizio Ambiente, maggiorato del costo del personale delle imprese che effettuano i servizi di raccolta e smaltimento (per una percentuale non inferiore al 50%)

CCD -> costi comuni diversi

Rientrano i crediti inesigibili;
minor gettito Tari dell'anno n-1 (scostamento tra gettito preventivato e quanto effettivamente bollettato, considerando i nuovi utenti arrivati e gli utenti che hanno disdettato durante l'anno)
A dedurre, va considerato:
-rimborso MIUR
-importo relativo al recupero evasione
-maggiore gettito Tari dell'anno n-1 (scostamento tra gettito preventivato e quanto effettivamente bollettato, considerando i nuovi utenti arrivati e gli utenti che hanno disdettato durante l'anno)

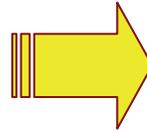
Amm -> ammortamenti

Acc -> accantonamenti

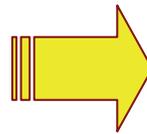
R_n -> remunerazione del capitale investito

E' dato dal valore dell'ammortamento, rilevato dall'inventario, di una eventuale piattaforma ecologica comunale, maggiorato dei valori degli ammortamenti a carico del bilancio delle imprese appaltatrici dei servizi di raccolta e smaltimento per gli impianti o mezzi di loro proprietà.

Comprende la remunerazione del capitale investito data dal prodotto tra tasso di remunerazione indicizzato all'andamento medio annuo del tasso dei titoli di Stato aumentato di 2 punti percentuali e capitale investito (valore residuo dei beni ammortizzabili)



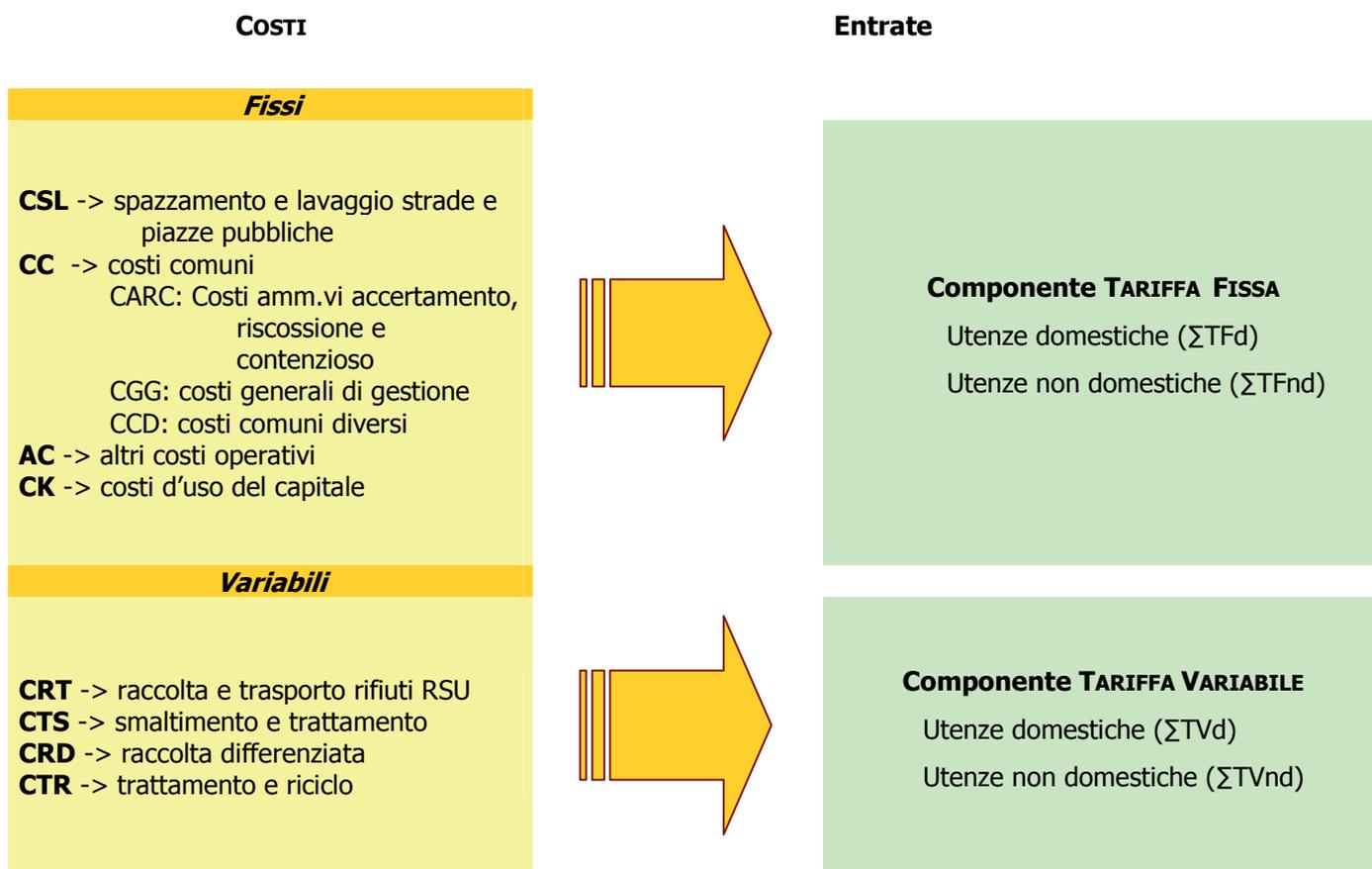
Costi Comuni
- CC -



Costi d'uso del
Capitale
- CK -

Il suddetto decreto, al punto 3 dell'Allegato 1, definisce, per la ripartizione del carico tariffario tra parte fissa (TF) e parte variabile (TV), una procedura di calcolo ben precisa e specificata di seguito:

Dipendenza Costi Entrate



2. Il costo da coprire con la tariffa

Si precisa che, i costi di gestione dei rifiuti sono comprensivi di **IVA** in quanto non sono considerati servizi di natura commerciale e quindi l'IVA non può essere recuperata rimandando un costo per il Comune.

Si evidenzia che, nell'esposizione dei costi del servizio, si è tenuto conto delle indicazioni espresse dall'Allegato 1 al D.P.R. 158/1999 punto 2.2 in merito all'importo dei costi del personale, attribuendo gli stessi nei singoli servizi dei costi operativi di gestione per i rifiuti indifferenziati e non differenziati, per un importo non superiore al 50%. Come indicato anche dalle linee guida ministeriali, l'entità di tale percentuale è opzione ampiamente discrezionale che non richiede di motivare la scelta effettuata.

Nel caso di Corato, la tariffa complessiva che tiene conto di tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è quantificata, per l'anno 2018, in un importo pari ad **€ 7.953.399,31**. Tale importo risulta essere la sommatoria delle specifiche voci di costo meglio descritte nel seguente piano finanziario:

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

CG COSTI OPERATIVI DI GESTIONE	
	Anno 2018
A) CG IND - Costi gestione del ciclo dei servizi sui RSU indifferenziati	
COSTI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO STRADE	
Costo spazzamento e lavaggio strade	317.060,77
Costo del personale (30%)	207.996,85
Totale COSTI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO STRADE comprensivo di Iva	<u>525.057,62</u>
CRT - Raccolta e trasporto rifiuti indifferenziati	
Costo per raccolta e trasporto rifiuti indifferenziati	138.938,01

Costo del personale (30%)	85.430,60
Totale Costi di Raccolta e Trasporto RSU comprensivo di Iva	<u>224.368,61</u>
CTS - trattamento e smaltimento RSU	
Ecotassa	11.942,70
Smaltimento/ Tritovagliatura/ Biostabilizzazione	602.910,00
Tot Costi di Trattamento e Smaltimento RSU comprensivo di Iva	<u>614.852,70</u>
AC - Altri costi	
Altri costi CRT	19.470,00
Altri costi CSL	22.847,00
Altri costi CRD UMIDO	137.280,00
Perdita Sanb	6.723,08
Altri costi	55.000,00
Tot Altri costi comprensivo di Iva	<u>241.320,08</u>
(A) TOTALE COSTI OPERATIVI DI GESTIONE INDIFFERENZIATI	<u>1.605.599,01</u>
B) CGD – Costi operativi di gestione differenziati	
CRD - Costi raccolta differenziata	
Costo raccolta differenziata CARTA	81.328,19
Costo del personale (30%)	35.896,83
Costo raccolta differenziata INGOMBRANTI	5.299,01
Costo del personale (30%)	8.580,69
Costo raccolta differenziata CARTONI	68.841,83
Costo del personale (30%)	50.730,69

Costo raccolta differenziata PLASTICA	134.210,82
Costo del personale (30%)	59.388,01
Costo raccolta differenziata VETRO	67.787,94
Costo del personale (30%)	33.029,91
Costo raccolta differenziata UMIDO	393.955,12
Costo del personale (30%)	190.757,56
Totale CRD comprensivo di Iva	<u>1.129.806,60</u>
CTR - Trattamento e Riciclo	
Costo di trattamento e riciclo	1.421.462,99
Entrate da recupero (a dedurre)	-498.880,80
Costo del personale (30%)	144.294,10
Totale CTR comprensivo di Iva	<u>1.066.876,29</u>
(B) TOTALE COSTI OPERATIVI DI GESTIONE DIFFERENZIATI (CRD + CTR)	<u>2.196.682,89</u>
TOTALE A+B	<u>3.802.281,90</u>
C) CC Costi comuni imputabili alle attività RSU	
CARC - Costi amministrativi accertamento e riscossione	
Costo personale amministrativo soggetto gestore (ASIPU)	413.399,84
Compenso soggetto terzo attività di riscossione, accertamento e contenzioso	490.355,78
Costo personale comunale	28.469,04
Totale CARC	<u>932.224,66</u>
CGG - Costi generali di gestione	

Costo del personale al (70%) impiegato nelle varie attività della gestione dei rifiuti (spazzamento, raccolta RD RSU)	1.904.245,56
Oneri comuni, imposte e varie	628.691,80
Totale Costi generali di gestione	<u>2.532.937,36</u>
CCD - Costi comuni diversi	
Contributo Miur	-35.522,57
Totale Costi comuni diversi	<u>-35.522,57</u>
Totale C) COSTI COMUNI	<u>3.429.639,45</u>
Totale A+B+C	<u>7.231.921,35</u>
D) CK Costi d'uso del capitale	
Ammortamenti	721.477,96
Acc. (accantonamenti)	-
R- Remunerazione del capitale investito	-
Totale CK	<u>721.477,96</u>
TOTALE GENERALE	<u>7.953.399,31</u>

L'importo tariffario complessivo pari a **€ 7.953.399,31** dovrà essere ripartito, ai sensi dell'art. 4 comma 1 del DPR 158/1999, tra le categorie di utenze domestiche e non domestiche nel rispetto delle seguenti formule:

$$\mathbf{TF = CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK = € 4.917.495,11}$$

$$\mathbf{TV = CRT + CTS + CRD + CTR = € 3.035.904,20}$$

La logica della ripartizione della Tariffa tra parte fissa (TF) e parte variabile (TV) è quella indicata dall'art. 3, comma 2 del DPR 158/99, che riprende l'art. 14 del D.L. 201/2011, dove al comma 11 recita: *"La tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, riferite in particolare agli investimenti per le opere ed ai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito, e all'entità dei costi di gestione, **in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio**".*

Per quanto affermato dal disposto normativo e per come sono individuate le voci di costo del Piano Finanziario di seguito illustrato, si può definire l'importo addebitato al singolo utente dato dalla somma di due componenti (struttura binomia):

- a) una *parte fissa*, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti;
- b) una *parte variabile*, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione.

Determinazione della componente fissa e variabile della tariffa

Per quanto concerne la determinazione della ripartizione dei costi fissi e variabili, va osservato che il Metodo Normalizzato non contiene particolari suggerimenti per la ripartizione del carico tariffario.

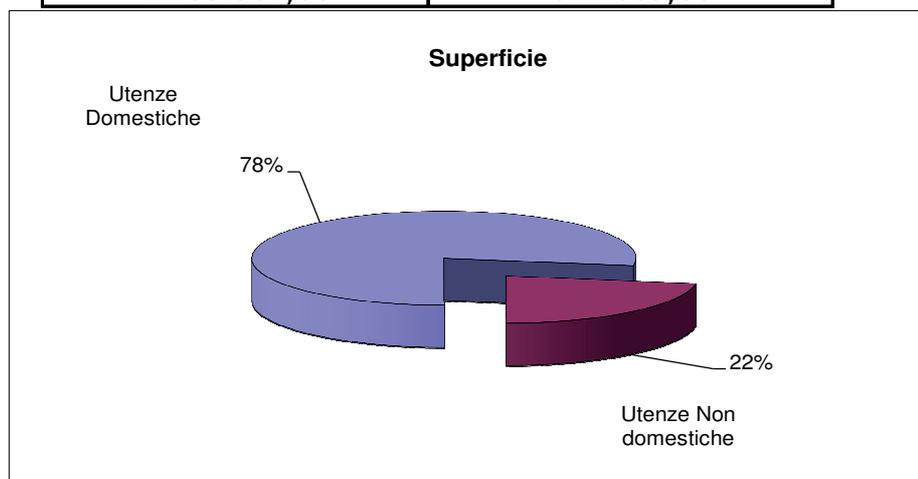
Ai sensi dell'art 4 comma 2 del DPR 158/1999 "l'Ente locale ripartisce tra le categorie di utenza domestica e non domestica dei costi da coprire attraverso la tariffa secondo *criteri razionali*".

Il riferimento a "criteri razionali" implica:

- a) La necessità di esplicitare il criterio utilizzato, con correlativa insufficienza di una ripartizione priva di motivazione o meramente apodittica;
- b) La razionalità del criterio, che deve quindi fondarsi su fatti o situazioni effettivamente indicative della globale attitudine a produrre rifiuti delle due macro-categorie di utenza;
- c) La possibile pluralità di sistemi di ripartizione, individuabili in maniera certamente discrezionale, ma non arbitraria.

Si è scelto, pertanto, di applicare come possibile "criterio razionale" quello della superficie a ruolo delle utenze domestiche e non.

Superficie UD	Superficie UND
2.153.387,00	622.609,00



La tariffa complessiva nell'anno 2018 è quantificata in un importo pari a **€ 7.953.399,31**

$$\sum T = \sum TF + \sum TV$$

Totale Costi:	€ 7.953.399,31	
Costi Fissi:	€ 4.917.495,11	
Costi Fissi Utenze Domestiche:	€ 3.835.646,19	78,00%
Costi Fissi Utenze non Domestiche:	€ 1.081.848,92	22,00%
Costi Variabili:	€ 3.035.904,20	
Costi Variabili Utenze Domestiche:	€ 2.368.005,28	78,00%
Costi Variabili Utenze non Domestiche:	€ 667.898,92	22,00%
Quantità Totale rifiuti (Kg):	18.878.000	
Quantità rifiuti domestici (Kg):	14.724.840	78,00%
Quantità rifiuti non domestici (Kg):	4.153.160	22,00%

LA TARIFFA PER LE UTENZE DOMESTICHE

CALCOLO DELLA **TARIFFA FISSA** DELLE UTENZE DOMESTICHE:

La quota fissa TFd dovuta dalle utenze domestiche è commisurata al numero dei componenti del nucleo familiare (n) e alla superficie dell'immobile occupato o condotto (S).

Più specificamente:

$$TFd(n,S) = Quf \times S \times Ka(n)$$

Dove:

- Quf: Quota fissa unitaria per unità di superficie, data dal rapporto tra il totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche e la superficie totale delle abitazioni occupate, opportunamente corretta per tener conto del coefficiente Ka(n)
- Ka(n): coefficiente di adattamento, che tiene conto del numero di persone che compongono il nucleo familiare, i cui valori sono fissati in apposite tabelle del metodo Normalizzato D.P.R. 158/1999.

Coefficiente Ka stabilito dal Dpr 158/1999 per i Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti e collocati al Sud

CALCOLO DELLA **TARIFFA FISSA DELLE UTENZE DOMESTICHE** TENENDO CONTO DELLE **RIDUZIONI/ESENZIONI/AGEVOLAZIONI** DI SEGUITO RIPORTATE E PREVISTE DAL REGOLAMENTO TARI TRANNE:

- AGEVOLAZIONE 60% SULLA QUOTA VARIABILE PER ISEE <€ 7.500,00 A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE

TARIFFA FISSA UTENZE DOMESTICHE -aggregato dei dati-														
Componenti	Superficie Totale	Superficie non gravata da riduzioni		RID. 60% ZONA NON SERVITA		RID. 66% RESIDENTI ESTERO						Ka	Tar. Fissa	Gettito TARI
1	441.606,00	403.048,00	-	37.022,00	-	1.536,00	-	-	-	-	-	0,81	1,59012	€ 665.271,04
2	582.599,00	514.823,00	-	66.015,00	-	1.761,00	-	-	-	-	-	0,94	1,84532	€ 999.845,21
3	517.656,00	450.469,00	-	65.055,00	-	2.132,00	-	-	-	-	-	1,02	2,00237	€ 955.561,71
4	465.869,00	411.303,00	-	54.131,00	-	435,00	-	-	-	-	-	1,09	2,13979	€ 926.748,03
5	123.311,00	107.468,00	-	15.693,00	-	150,00	-	-	-	-	-	1,1	2,15942	€ 245.733,36
6 o più	22.346,00	19.132,00	-	3.214,00	-	-	-	-	-	-	-	1,06	2,08089	€ 42.486,82
	2.153.387	1.906.243		241.130		6.014								€ 3.835.646,19

Quf= 1,963106

CALCOLO DELLA TARIFFA VARIABILE DELLE UTENZE DOMESTICHE:

Il calcolo della **quota variabile** TVd, segue regole diverse a seconda che si ricorra ad un sistema di misurazione presuntivo o diretto. Nel caso specifico si ricorre ad un sistema presuntivo ovvero:

$$TVd = Q_{uv} \times K_b(n) \times C_u$$

Dove:

- Q_{uv} : quota variabile unitaria di produzione rifiuti, determinata dal rapporto tra la quantità totale di rifiuti prodotta dalle utenze domestiche e il numero totale delle stesse in funzione del numero di componenti del nucleo familiare, opportunamente corretto per tener conto del coefficiente $K_b(n)$;
- $K_b(n)$: coefficiente proporzionale di produttività, che tiene conto del numero di persone che compongono il nucleo familiare, i cui valori sono individuati dai Comuni all'interno dei limiti MIN, Medio, Max predeterminati nella tabella 2 del Metodo Normalizzato;
- C_u : costo unitario, dato dal rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti dalle medesime prodotti.

CALCOLO DELLA **TARIFFA VARIABILE DELLE UTENZE DOMESTICHE** TENENDO CONTO DELLE **RIDUZIONI/ESENZIONI/AGEVOLAZIONI** DI SEGUITO RIPORTATE E PREVISTE DAL REGOLAMENTO TARI TRANNE:

- AGEVOLAZIONE 60% SULLA QUOTA VARIABILE PER ISEE <€ 7.500,00 A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE

TARIFFA VARIABILE UTENZE DOMESTICHE -aggregato dei dati-														
Componenti	Totale Numero utenti	Numeri Utenti non gravati da riduzione	RID. 10% COMPOST. DOM	RID. 60% ZONA NON SERVITA	RID. 60% ABIT. A DISP	RID. 66% RESIDENTI ESTERO	RID 100% ESCLUSIONE QUOTA VARIABILE	RID REDDITO ISEE<€ 7.500 A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE				Kb	Tar. Variabile	Gettito TARI
1	4.834	3.902	6	428	464	23	3	8	-	-	-	1,00	61,64407	€ 263.837,85
2	5.669	4.296	28	766	543	26	1	9	-	-	-	1,80	110,95933	€ 539.555,25
3	4.950	3.572	16	670	655	29	1	7	-	-	-	2,30	141,78136	€ 586.019,22
4	4.314	3.508	23	494	280	6	2	1	-	-	-	3,00	184,93221	€ 710.387,49
5	1.106	906	10	131	56	3	0	-	-	-	-	3,60	221,91865	€ 219.881,44
6 o più	214	176	-	25	13	-	0	-	-	-	-	4,10	252,74069	€ 48.324,02
	21.087	16.360	83	2.514	2.011	87	7	25						€ 2.368.005,28

Quv= 383,32

cu= 0,16082

DI SEGUITO LE TARIFFE TARI 2018, CONSIDERANDO LE RIDUZIONI PREVISTE DAL REGOLAMENTO TARI:

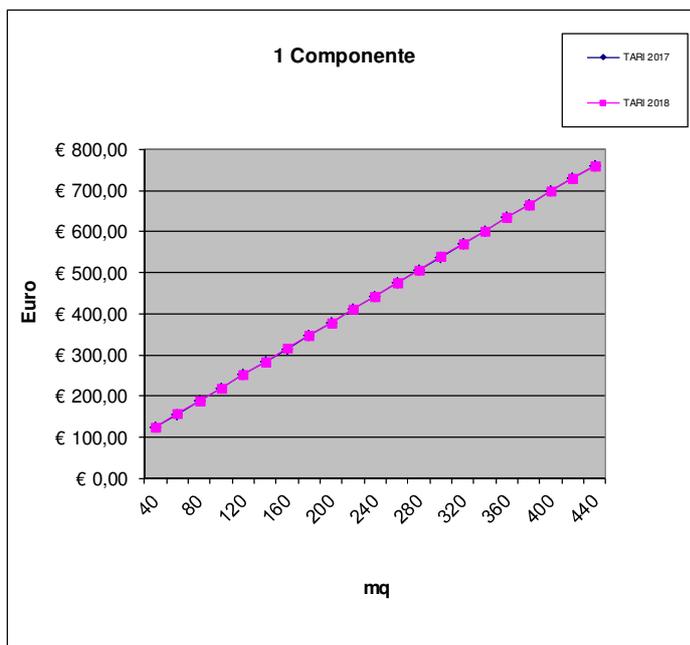
Tariffe TARI 2018 utenza domestica			
Numero componenti	Quota fissa € al mq	Quota variabile € / anno	Tariffa complessiva annua
1	1,59012	61,64407	(1,59012 * mq) + 61,64407
2	1,84532	110,95933	(1,84532 * mq) + 110,95933
3	2,00237	141,78136	(2,00237 * mq) + 141,78136
4	2,13979	184,93221	(2,13979 * mq) + 184,93221
5	2,15942	221,91865	(2,15942 * mq) + 221,91865
6 o più	2,08089	252,74069	(2,08089 * mq) + 252,74069

Tariffe Tari 2017 utenza domestica			
Numero componenti	Quota fissa € al mq	Quota variabile € / anno	Tariffa complessiva annua
1	1,59198	60,8545	(1,59198 * mq) + 60,8545
2	1,84749	109,5381	(1,84749 * mq) + 109,5381
3	2,00472	139,96534	(2,00472 * mq) + 139,96534
4	2,1423	182,56349	(2,1423 * mq) + 182,56349
5	2,16195	219,07619	(2,16195 * mq) + 219,07619
6 o più	2,08334	249,50344	(2,08334 * mq) + 249,50344

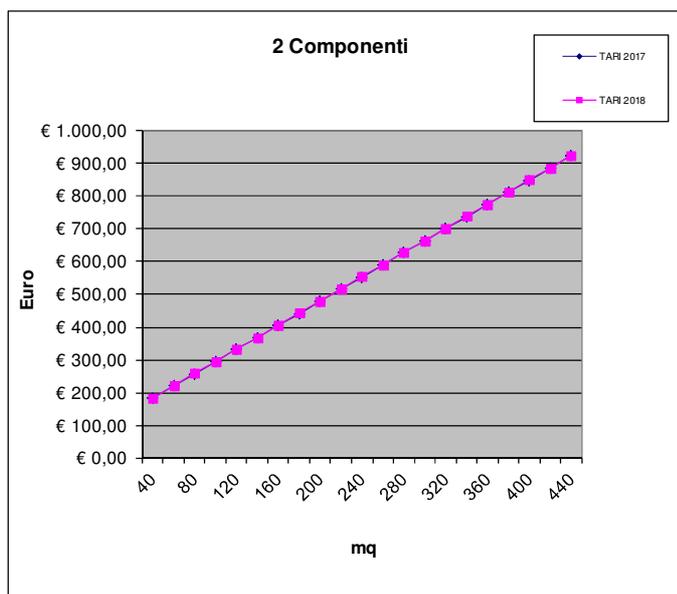
Tabella di confronto per Utenze Domestiche (superficie di riferimento mq 100)					
tipo	TARI 2017	TARI 2018		Coefficienti K	
		Valori	%	Ka	Kb
1	€ 220,05	€ 220,66	0,27%	0,81	1
2	€ 294,29	€ 295,49	0,41%	0,94	1,8
3	€ 340,44	€ 342,02	0,46%	1,02	2,3
4	€ 396,79	€ 398,91	0,53%	1,09	3
5	€ 435,27	€ 437,86	0,59%	1,1	3,6
6 o più	€ 457,84	€ 460,83	0,65%	1,06	4,1

TABELLE DI CONFRONTO TARI 2017/TARI 2018 PER SCAGLIONE DI SUPERFICIE E PER NUMERO DI COMPONENTI

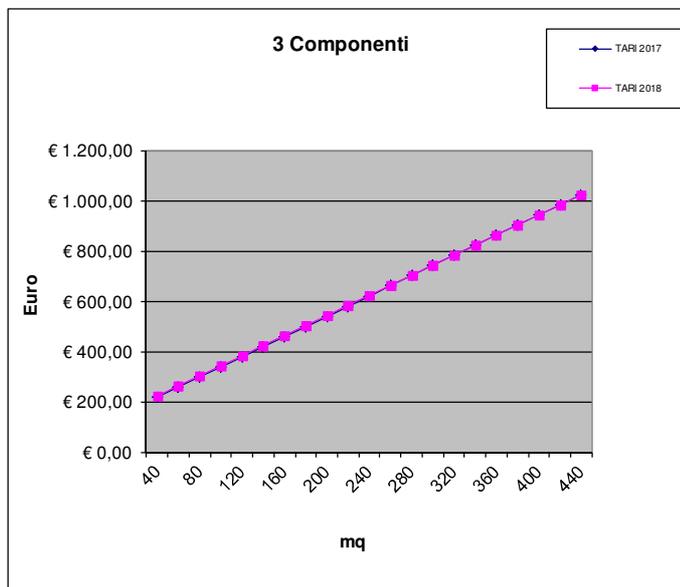
	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	1	1,590120000	61,644070
MQ	TARI 2017	TARI 2018	% variazione
40	€ 124,53	€ 125,25	0,57%
60	€ 156,37	€ 157,05	0,43%
80	€ 188,21	€ 188,85	0,34%
100	€ 220,05	€ 220,66	0,27%
120	€ 251,89	€ 252,46	0,22%
140	€ 283,73	€ 284,26	0,19%
160	€ 315,57	€ 316,06	0,16%
180	€ 347,41	€ 347,87	0,13%
200	€ 379,25	€ 379,67	0,11%
220	€ 411,09	€ 411,47	0,09%
240	€ 442,93	€ 443,27	0,08%
260	€ 474,77	€ 475,08	0,06%
280	€ 506,61	€ 506,88	0,05%
300	€ 538,45	€ 538,68	0,04%
320	€ 570,29	€ 570,48	0,03%
340	€ 602,13	€ 602,28	0,03%
360	€ 633,97	€ 634,09	0,02%
380	€ 665,81	€ 665,89	0,01%
400	€ 697,65	€ 697,69	0,01%
420	€ 729,49	€ 729,49	0,00%
440	€ 761,33	€ 761,30	0,00%



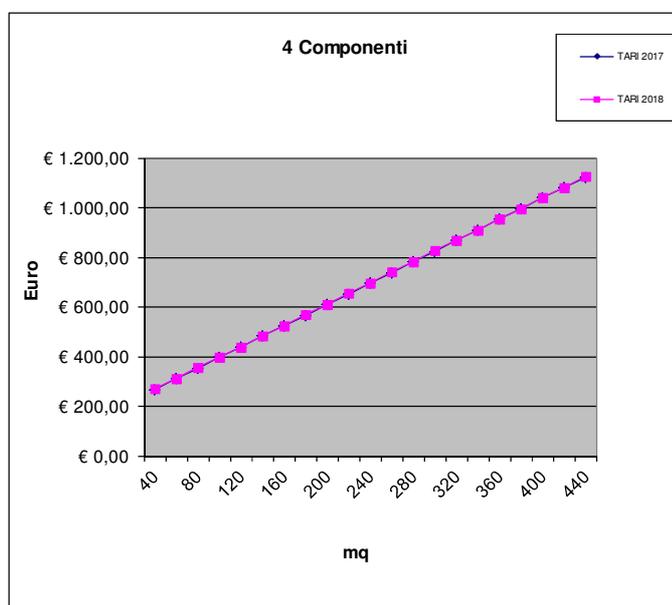
	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	2	1,845320000	110,959330
MQ	TARI 2017	TARI 2018	% variazione
40	€ 183,44	€ 184,77	0,73%
60	€ 220,39	€ 221,68	0,59%
80	€ 257,34	€ 258,58	0,48%
100	€ 294,29	€ 295,49	0,41%
120	€ 331,24	€ 332,40	0,35%
140	€ 368,19	€ 369,30	0,30%
160	€ 405,14	€ 406,21	0,27%
180	€ 442,09	€ 443,12	0,23%
200	€ 479,04	€ 480,02	0,21%
220	€ 515,99	€ 516,93	0,18%
240	€ 552,94	€ 553,84	0,16%
260	€ 589,89	€ 590,74	0,15%
280	€ 626,84	€ 627,65	0,13%
300	€ 663,79	€ 664,56	0,12%
320	€ 700,73	€ 701,46	0,10%
340	€ 737,68	€ 738,37	0,09%
360	€ 774,63	€ 775,27	0,08%
380	€ 811,58	€ 812,18	0,07%
400	€ 848,53	€ 849,09	0,07%
420	€ 885,48	€ 885,99	0,06%
440	€ 922,43	€ 922,90	0,05%



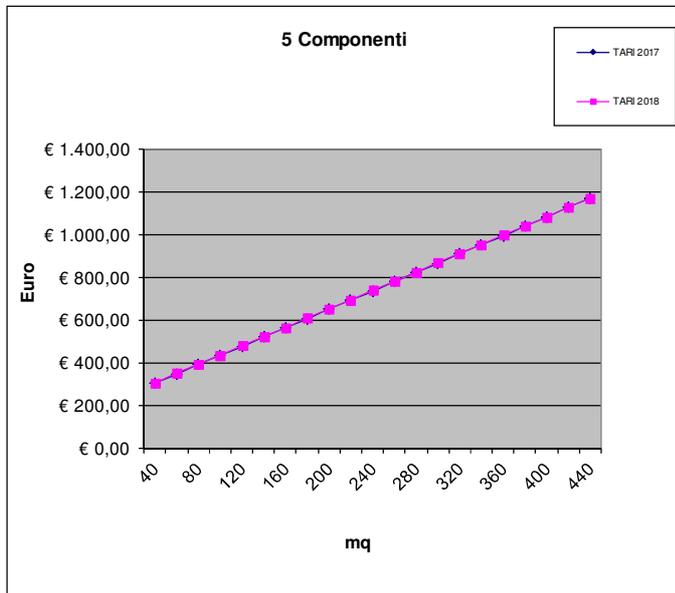
	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	3	2,002370000	141,781360
MQ	TARI 2017	TARI 2018	% variazione
40	€ 220,15	€ 221,88	0,78%
60	€ 260,25	€ 261,92	0,64%
80	€ 300,34	€ 301,97	0,54%
100	€ 340,44	€ 342,02	0,46%
120	€ 380,53	€ 382,07	0,40%
140	€ 420,63	€ 422,11	0,35%
160	€ 460,72	€ 462,16	0,31%
180	€ 500,81	€ 502,21	0,28%
200	€ 540,91	€ 542,26	0,25%
220	€ 581,00	€ 582,30	0,22%
240	€ 621,10	€ 622,35	0,20%
260	€ 661,19	€ 662,40	0,18%
280	€ 701,29	€ 702,44	0,17%
300	€ 741,38	€ 742,49	0,15%
320	€ 781,48	€ 782,54	0,14%
340	€ 821,57	€ 822,59	0,12%
360	€ 861,66	€ 862,63	0,11%
380	€ 901,76	€ 902,68	0,10%
400	€ 941,85	€ 942,73	0,09%
420	€ 981,95	€ 982,78	0,08%
440	€ 1.022,04	€ 1.022,82	0,08%



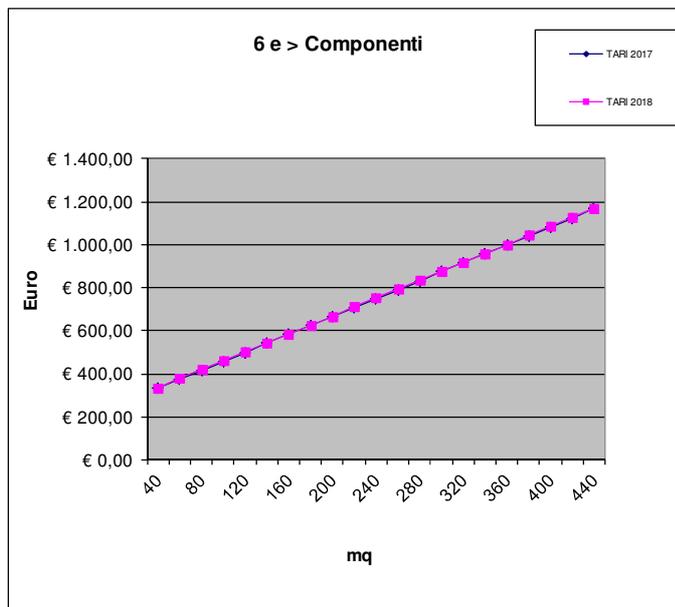
	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	4	2,139790000	184,932210
MQ	TARI 2017	TARI 2018	% variazione
40	€ 268,26	€ 270,52	0,85%
60	€ 311,10	€ 313,32	0,71%
80	€ 353,95	€ 356,12	0,61%
100	€ 396,79	€ 398,91	0,53%
120	€ 439,64	€ 441,71	0,47%
140	€ 482,49	€ 484,50	0,42%
160	€ 525,33	€ 527,30	0,37%
180	€ 568,18	€ 570,09	0,34%
200	€ 611,02	€ 612,89	0,31%
220	€ 653,87	€ 655,69	0,28%
240	€ 696,72	€ 698,48	0,25%
260	€ 739,56	€ 741,28	0,23%
280	€ 782,41	€ 784,07	0,21%
300	€ 825,25	€ 826,87	0,20%
320	€ 868,10	€ 869,67	0,18%
340	€ 910,95	€ 912,46	0,17%
360	€ 953,79	€ 955,26	0,15%
380	€ 996,64	€ 998,05	0,14%
400	€ 1.039,48	€ 1.040,85	0,13%
420	€ 1.082,33	€ 1.083,64	0,12%
440	€ 1.125,18	€ 1.126,44	0,11%



	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	5	2,159420000	221,918650
MQ	TARI 2017	TARI 2018	% variazione
40	€ 305,55	€ 308,30	0,90%
60	€ 348,79	€ 351,48	0,77%
80	€ 392,03	€ 394,67	0,67%
100	€ 435,27	€ 437,86	0,59%
120	€ 478,51	€ 481,05	0,53%
140	€ 521,75	€ 524,24	0,48%
160	€ 564,99	€ 567,43	0,43%
180	€ 608,23	€ 610,61	0,39%
200	€ 651,47	€ 653,80	0,36%
220	€ 694,71	€ 696,99	0,33%
240	€ 737,94	€ 740,18	0,30%
260	€ 781,18	€ 783,37	0,28%
280	€ 824,42	€ 826,56	0,26%
300	€ 867,66	€ 869,74	0,24%
320	€ 910,90	€ 912,93	0,22%
340	€ 954,14	€ 956,12	0,21%
360	€ 997,38	€ 999,31	0,19%
380	€ 1.040,62	€ 1.042,50	0,18%
400	€ 1.083,86	€ 1.085,69	0,17%
420	€ 1.127,10	€ 1.128,88	0,16%
440	€ 1.170,33	€ 1.172,06	0,15%



	N° Componenti	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile
	6 e >	2,080890000	252,740690
MQ	TARI 2017	TARI 2018	% variazione
40	€ 332,84	€ 335,98	0,94%
60	€ 374,50	€ 377,59	0,83%
80	€ 416,17	€ 419,21	0,73%
100	€ 457,84	€ 460,83	0,65%
120	€ 499,50	€ 502,45	0,59%
140	€ 541,17	€ 544,07	0,53%
160	€ 582,84	€ 585,68	0,49%
180	€ 624,50	€ 627,30	0,45%
200	€ 666,17	€ 668,92	0,41%
220	€ 707,84	€ 710,54	0,38%
240	€ 749,51	€ 752,15	0,35%
260	€ 791,17	€ 793,77	0,33%
280	€ 832,84	€ 835,39	0,31%
300	€ 874,51	€ 877,01	0,29%
320	€ 916,17	€ 918,63	0,27%
340	€ 957,84	€ 960,24	0,25%
360	€ 999,51	€ 1.001,86	0,24%
380	€ 1.041,17	€ 1.043,48	0,22%
400	€ 1.082,84	€ 1.085,10	0,21%
420	€ 1.124,51	€ 1.126,71	0,20%
440	€ 1.166,17	€ 1.168,33	0,19%



LA TARIFFA PER LE UTENZE NON DOMESTICHE

CALCOLO DELLA **TARIFFA FISSA** DELLE UTENZE NON DOMESTICHE:

La **quota fissa** TFnd, riferita alla "potenziale produzione di rifiuti", è commisurata in base alla tipologia di attività svolta (ap) e alla superficie occupata (Sap). Più specificamente:

$$TFnd(ap,sap) = Qapf \times Sap(ap) \times Kc(ap)$$

Dove:

- Qapf: quota fissa unitaria per unità di superficie, determinata dal rapporto tra il totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche e la superficie totale dei locali occupati dalle utenze medesime, opportunamente corretta per tener conto del coefficiente Kc(n);
- Kc(n): coefficiente potenziale di produzione, che tiene conto della quantità potenziale di produzione di rifiuto connesso alla specifica tipologia di attività, i cui valori sono deliberati dai comuni tra i minimi e i massimi indicati dal metodo;
- Sap(ap): Superficie dei locali dove si svolge l'attività produttiva.

L'art. 1, comma 652 della L.147/2013 e s.m.i., prescrive che *"Nelle more della revisione del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il comune puo' prevedere, per gli anni 2014, 2015, 2016 e 2017, **2018(*)** l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento, e puo' altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1"*.

In base a quanto sopra esposto, per alcune attività non domestiche di seguito elencate, è stato applicato il **coefficiente di produttività KC e KD** oltre il limite minimo e massimo fissato dal DPR 158/1999.

(*) comma 38 dell'art. 1 della Legge di Bilancio del 27 Dicembre 2017, n° 205.

CALCOLO DELLA **TARIFFA FISSA DELLE UTENZE NON DOMESTICHE** TENENDO CONTO DELLE **RIDUZIONI/ESENZIONI/AGEVOLAZIONI** DI SEGUITO RIPORTATE E PREVISTE DAL REGOLAMENTO TARI TRANNE:

- AGEVOLAZIONE 30% SULLA QUOTA FISSA E VARIABILE PER AREE SCOPERTE A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE
- AGEVOLAZIONE 100% SULLA QUOTA FISSA E VARIABILE PER ATTIVITA' IN ZONE PRECLUSE AL TRAFFICO A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE

TARIFFA FISSA UTENZE NON DOMESTICHE -aggregato dei dati-															
	Descrizione	Superficie totale	Superficie Tariffa Piena	RID. 10% LAB. ANALISI/LAVANDERIE	RID. 20% AUTOCARROZZERIE/CONFEZIONI/FALEGNAMERIE/MACELLERIE/VERNICIATURE	RID. 30% GOMMISTI/ODONTOTECNICI/OFFICINA/ARRE SCOPERTE/ELETTROAUTO	RID 30% AREE SCOPERTE A CARICO DEL BILANCIO COMUN.	RID. 50% ATTIVITA' NON DOMESTICHE STAGIONALI	RID 60% ZONA NON SERVITA	RID 100% ATTIVITA' IN ZONE PRECLUSE AL TRAFFICO A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE			Kc	Tar. Fissa	Gettito TARI
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11.692,00	11.488,00	-	-	-	-	204,00	-	-	-	-	0,4275	1,29757	€ 15.038,89
2	Cinematografi e teatri	630,00	630,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,33	1,00164	€ 631,03
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	170.822,00	127.943,00	-	-	-	1.504,00	-	41.375,00	-	-	-	0,36	1,09269	€ 159.530,07
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	5.100,00	4.156,00	-	-	-	472,00	-	472,00	-	-	-	0,63	1,91221	€ 9.210,76
5	Stabilimenti balneari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,35	1,06234	€ 0,00
6	Esposizioni, autosaloni	24.786,00	18.160,00	-	-	-	972,00	-	5.654,00	-	-	-	0,34	1,03199	€ 22.077,96
7	Alberghi con ristorante	12.095,00	12.095,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,01	3,06561	€ 37.078,60
8	Alberghi senza ristorante	4.848,00	3.866,00	-	-	-	-	683,00	299,00	-	-	-	0,85	2,57997	€ 11.163,80

9	Case di cura e riposo	9.774,00	9.774,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,9	2,73174	€ 26.699,98
10	Ospedali	9.536,00	9.536,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,86	2,61032	€ 24.892,06
11	Uffici, agenzie, studi professionali	53.057,00	48.387,00	1.308,00	-	405,00	150,00	-	2.682,00	125,00	-	0,9	2,73174	€ 139.852,56
12	Banche ed istituti di credito	5.947,00	5.947,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,79	2,39786	€ 14.260,05
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	45.723,00	44.125,00	567,00	-	-	100,00	-	931,00	-	-	0,7905	2,39937	€ 108.230,25
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.911,00	2.911,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,01	3,06561	€ 8.924,00
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1.748,00	1.748,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,56	1,69975	€ 2.971,16
16	Banchi di mercato beni durevoli	150,00	150,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,19	3,61196	€ 541,79
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	6.119,00	6.061,00	18,00	-	40,00	-	-	-	-	-	1,19	3,61196	€ 22.051,75
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	12.175,00	5.264,00	-	3.951,00	-	-	-	2.960,00	-	-	0,7161	2,17355	€ 20.885,21
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	25.364,00	7.387,00	-	1.307,00	10.544,00	20,00	-	6.106,00	-	-	0,8372	2,54112	€ 46.441,02
20	Attività industriali con capannoni di produzione	91.300,00	50.590,00	328,00	1.070,00	-	3.002,00	-	36.310,00	-	-	0,33	1,00164	€ 69.380,54
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	73.344,00	48.585,00	-	8.374,00	591,00	1.559,00	2.112,00	12.123,00	-	-	0,4365	1,32489	€ 83.682,94
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	25.791,00	18.494,00	-	-	-	-	617,00	6.450,00	230,00	-	2,04	6,19193	€ 133.823,16
23	Mense, birrerie, amburgherie	635,00	544,00	-	34,00	-	-	-	-	57,00	-	1,6575	5,03095	€ 3.160,44
24	Bar, caffè, pasticceria	6.274,00	6.138,00	-	-	-	-	-	80,00	56,00	-	1,536	4,66216	€ 29.026,62

25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	17.218,00	13.990,00	-	1.226,00	-	-	-	2.002,00	-	-	1,404	4,26151	€ 67.210,79
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1.028,00	680,00	-	-	-	-	-	348,00	-	-	1,56	4,73501	€ 3.878,92
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2.824,00	2.591,00	-	149,00	-	-	-	40,00	44,00	-	2,21	6,70793	€ 18.582,30
28	Ipermercati di generi misti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,65	5,00818	€ 0,00
29	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,35	10,16813	€ 0,00
30	Discoteche, night-club	1.718,00	526,00	-	-	-	-	1.192,00	-	-	-	0,77	2,33715	€ 2.622,28
16 G	Tariffa giornaliera Banchi di mercato beni durevoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,38	7,22392	€ 0,00
29 G	Tariffa giornaliera Banchi di mercato beni alimentari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,7	20,33625	€ 0,00
		622.609	461.766	2.221	16.111	11.580	7.779	4.808	117.832	512				€ 1.081.848,92

Qapf= 3,0353

CALCOLO DELLA **TARIFFA VARIABILE** DELLE UTENZE NON DOMESTICHE:

La **quota variabile** TVnd, nel sistema di misurazione presuntivo, è anch'essa commisurata alla tipologia di attività svolta (ap) ed alla superficie occupata (Sap), sulla base della seguente formula:

$$Tvnd(ap,Sap) = Cu \times Sap \times Kd(ap)$$

Dove:

- Cu: costo unitario, dato dal rapporto tra I costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti dalle stesse prodotto;
- Kd(ap): coefficiente potenziale di produzione, che tiene conto della quantità potenziale di produzione di rifiuto connesso alla specifica tipologia di attività, i cui valori sono deliberati dai comuni tra i minimi e i massimi indicati dal metodo.

L'art. 1, comma 652 della L.147/2013 e s.m.i., prescrive che *"Nelle more della revisione del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il comune puo' prevedere, per gli anni 2014, 2015, 2016 e 2017, 2018(*) l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento, e puo' altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1".*

(*) comma 38 dell'art. 1 della Legge di Bilancio del 27 Dicembre 2017, n° 205

CALCOLO DELLA **TARIFFA VARIABILE DELLE UTENZE NON DOMESTICHE** TENENDO CONTO DELLE **RIDUZIONI/ESENZIONI/AGEVOLAZIONI** DI SEGUITO RIPORTATE E PREVISTE DAL REGOLAMENTO TARI TRANNE:

- AGEVOLAZIONE 30% SULLA QUOTA FISSA E VARIABILE PER AREE SCOPERTE A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE
- AGEVOLAZIONE 100% SULLA QUOTA FISSA E VARIABILE PER ATTIVITA' IN ZONE PRECLUSE AL TRAFFICO A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE

TARIFFA VARIABILE UTENZE NON DOMESTICHE -aggregato dei dati-													
Descrizione	Superficie totale	Superficie Tariffa Piena	RID. 10% LAB. ANALISI/LAVANDERIE	RID. 20% AUTOCAR ROZZERIE /CONFEZIONI/FALEGNAMERIE/MACELLERIE/VERNICIATURA	RID. 30% GOMMISTI /ODONTOTECNICI/OFFICINA/ARRE SCOPERTE/ELETTROAUTO	RID 30% AREE SCOPERTE A CARICO DEL BILANCIO COMUN.	RID. 50% ATTIVITA' NON DOMESTICHE STAGIONALI	RID 60% ZONA NON SERVITA	RID 100% ATTIVITA' IN ZONE PRECLUSE AL TRAFFICO A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE		Kd	Tar. Variabile	Gettito TARI
1	11.692,00	11.488,00	-	-	-	-	204,00	-	-	-	3,8	0,80718	€ 9.355,21
2	630,00	630,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,9	0,61601	€ 388,08
3	170.822,00	127.943,00	-	-	-	1.504,00	-	41.375,00	-	-	3,2	0,67973	€ 99.238,53
4	5.100,00	4.156,00	-	-	-	472,00	-	472,00	-	-	5,53	1,17466	€ 5.658,09
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,1	0,65849	€ 0,00
6	24.786,00	18.160,00	-	-	-	972,00	-	5.654,00	-	-	3,03	0,64362	€ 13.769,33
7	12.095,00	12.095,00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,92	1,89475	€ 22.916,97
8	4.848,00	3.866,00	-	-	-	-	683,00	299,00	-	-	7,5	1,59312	€ 6.893,58

9	9.774,00	9.774,00	-	-	-	-	-	-	-	-	7,9	1,67808	€ 16.401,59
10	9.536,00	9.536,00	-	-	-	-	-	-	-	-	7,55	1,60374	€ 15.293,24
11	53.057,00	48.387,00	1.308,00	-	405,00	150,00	-	2.682,00	125,00	-	7,9	1,67808	€ 85.910,31
12	5.947,00	5.947,00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,93	1,47204	€ 8.754,22
13	45.723,00	44.125,00	567,00	-	-	100,00	-	931,00	-	-	6,975	1,48160	€ 66.831,51
14	2.911,00	2.911,00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,88	1,88625	€ 5.490,88
15	1.748,00	1.748,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,9	1,04084	€ 1.819,38
16	150,00	150,00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,45	2,21974	€ 332,96
17	6.119,00	6.061,00	18,00	-	40,00	-	-	-	-	-	10,45	2,21974	€ 13.551,97
18	12.175,00	5.264,00	-	3.951,00	-	-	-	2.960,00	-	-	6,324	1,34332	€ 12.907,66
19	25.364,00	7.387,00	-	1.307,00	10.544,00	20,00	-	6.106,00	-	-	7,3784	1,56729	€ 28.643,43
20	91.300,00	50.590,00	328,00	1.070,00	-	3.002,00	-	36.310,00	-	-	2,9	0,61601	€ 42.668,96
21	73.344,00	48.585,00	-	8.374,00	591,00	1.559,00	2.112,00	12.123,00	-	-	3,88	0,82417	€ 52.056,47
22	25.791,00	18.494,00	-	-	-	-	617,00	6.450,00	230,00	-	17,958	3,81456	€ 82.442,16
23	635,00	544,00	-	34,00	-	-	-	-	57,00	-	14,56	3,09277	€ 1.942,88
24	6.274,00	6.138,00	-	-	-	-	-	80,00	56,00	-	13,5	2,86761	€ 17.853,74
25	17.218,00	13.990,00	-	1.226,00	-	-	-	2.002,00	-	-	12,33	2,61908	€ 41.307,15

Corato (Ba)

Tariffe TARI 2018

26	1.028,00	680,00	-	-	-	-	-	348,00	-	-	13,77	2,92496	€ 2.396,13
27	2.824,00	2.591,00	-	149,00	-	-	-	40,00	44,00	-	19,465	4,13467	€ 11.453,86
28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,53	3,08640	€ 0,00
29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,5	6,26626	€ 0,00
30	1.718,00	526,00	-	-	-	-	1.192,00	-	-	-	6,8	1,44443	€ 1.620,65
16 giornaliera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,9	4,43949	€ 0,00
29 giornaliera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59	12,53252	€ 0,00
	622.609	461.766	2.221	16.111	11.580	7.779	4.808	117.832	512				€ 667.898,92

Quvn= 1,32085

Cu= 0,16082

Tariffe TARI 2018 utenza non domestica

N.	TIPOLOGIA ATTIVITA' ai sensi DPR 158/99	Quota fissa € al mq	Quota var. € al mq	TARIFFA per mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,29757	0,80718	2,10475
2	Cinematografi e teatri	1,00164	0,61601	1,61764
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,09269	0,67973	1,77242
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,91221	1,17466	3,08687
5	Stabilimenti balneari	1,06234	0,65849	1,72083
6	Esposizioni, autosaloni	1,03199	0,64362	1,67561
7	Alberghi con ristorante	3,06561	1,89475	4,96036
8	Alberghi senza ristorante	2,57997	1,59312	4,17309
9	Case di cura e riposo	2,73174	1,67808	4,40982
10	Ospedali	2,61032	1,60374	4,21406
11	Uffici, agenzie, studi professionali	2,73174	1,67808	4,40982
12	Banche ed istituti di credito	2,39786	1,47204	3,86990
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	2,39937	1,48160	3,88097
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3,06561	1,88625	4,95186
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,69975	1,04084	2,74058
16	Banchi di mercato beni durevoli	3,61196	2,21974	5,83170
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	3,61196	2,21974	5,83170
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2,17355	1,34332	3,51687
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,54112	1,56729	4,10841
20	Attività industriali con capannoni di produzione	1,00164	0,61601	1,61764
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,32489	0,82417	2,14906
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	6,19193	3,81456	10,00649
23	Mense, birrerie, amburgherie	5,03095	3,09277	8,12372
24	Bar, caffè, pasticceria	4,66216	2,86761	7,52977
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4,26151	2,61908	6,88059
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	4,73501	2,92496	7,65997
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,70793	4,13467	10,84260
28	Ipermercati di generi misti	5,00818	3,08640	8,09458
29	Banchi di mercato generi alimentari	10,16813	6,26626	16,43439
30	Discoteche, night-club	2,33715	1,44443	3,78158
16G	Tariffa giornaliera banchi di mercato beni durevoli	0,01979	0,01216	0,03195
29G	Tariffa giornaliera banchi di mercato alimentari	0,05572	0,03434	0,09005

Tabella di confronto per Utenze Non Domestiche (Sup. di riferimento mq 100)						
	tipo	TARI 2017	TARI 2018		Coefficienti K	
				%	Kc	Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 232,81	€ 210,48	-9,59%	0,4275	3,8
2	Cinematografi e teatri	€ 178,93	€ 161,76	-9,59%	0,33	2,9
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 196,05	€ 177,24	-9,59%	0,36	3,2
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 341,45	€ 308,69	-9,59%	0,63	5,53
5	Stabilimenti balneari	€ 190,35	€ 172,08	-9,59%	0,35	3,1
6	Esposizioni, autosaloni	€ 185,34	€ 167,56	-9,59%	0,34	3,03
7	Alberghi con ristorante	€ 548,68	€ 496,04	-9,59%	1,01	8,92
8	Alberghi senza ristorante	€ 461,60	€ 417,31	-9,59%	0,85	7,5
9	Case di cura e riposo	€ 487,78	€ 440,98	-9,59%	0,9	7,9
10	Ospedali	€ 466,13	€ 421,41	-9,59%	0,86	7,55
11	Uffici, agenzie, studi professionali	€ 487,78	€ 440,98	-9,59%	0,9	7,9
12	Banche ed istituti di credito	€ 428,06	€ 386,99	-9,59%	0,79	6,93
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	€ 429,28	€ 388,10	-9,59%	0,7905	6,975
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 547,74	€ 495,19	-9,59%	1,01	8,88
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 303,14	€ 274,06	-9,59%	0,56	4,9
16	Banchi di mercato beni durevoli	€ 645,06	€ 583,17	-9,59%	1,19	10,45
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	€ 645,06	€ 583,17	-9,59%	1,19	10,45
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 389,01	€ 351,69	-9,59%	0,7161	6,324
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 454,44	€ 410,84	-9,59%	0,8372	7,3784
20	Attività industriali con capannoni di produzione	€ 178,93	€ 161,76	-9,59%	0,33	2,9
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 237,71	€ 214,91	-9,59%	0,4365	3,88
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	€ 1.106,84	€ 1.000,65	-9,59%	2,04	17,958
23	Mense, birrerie, amburgherie	€ 898,58	€ 812,37	-9,59%	1,6575	14,56
24	Bar, caffè, pasticceria	€ 832,88	€ 752,98	-9,59%	1,536	13,5
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 761,08	€ 688,06	-9,59%	1,404	12,33
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 847,29	€ 766,00	-9,59%	1,56	13,77
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 1.199,32	€ 1.084,26	-9,59%	2,21	19,465
28	Ipermercati di generi misti	€ 895,36	€ 809,46	-9,59%	1,65	14,53
29	Banchi di mercato generi alimentari	€ 1.817,84	€ 1.643,44	-9,59%	3,35	29,5
30	Discoteche, night-club	€ 418,29	€ 378,16	-9,59%	0,77	6,8

CONFRONTO TARIFFE utenza non domestica TARI 2017 con TARIFFE TARI 2018								
N.	TIPOLOGIA ATTIVITA' ai sensi DPR 158/99	TARI 2017 Quota fissa	TARI 2017 Quota variabile	TARI 2017 TARIFFA TOTALE	TARI 2018 Quota fissa	TARI 2018 Quota variabile	TARI 2018 TARIFFA TOTALE	% di aumento/ decremento
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,4336	0,8946	2,3281	1,2976	0,8072	2,1048	-9,59%
2	Cinematografi e teatri	1,1066	0,6827	1,7893	1,0016	0,6160	1,6176	-9,59%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,2072	0,7533	1,9605	1,0927	0,6797	1,7724	-9,59%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2,1126	1,3018	3,4145	1,9122	1,1747	3,0869	-9,59%
5	Stabilimenti balneari	1,1737	0,7298	1,9035	1,0623	0,6585	1,7208	-9,59%
6	Esposizioni, autosaloni	1,1401	0,7133	1,8534	1,0320	0,6436	1,6756	-9,59%
7	Alberghi con ristorante	3,3869	2,0999	5,4868	3,0656	1,8947	4,9604	-9,59%
8	Alberghi senza ristorante	2,8504	1,7656	4,6160	2,5800	1,5931	4,1731	-9,59%
9	Case di cura e riposo	3,0180	1,8598	4,8778	2,7317	1,6781	4,4098	-9,59%
10	Ospedali	2,8839	1,7774	4,6613	2,6103	1,6037	4,2141	-9,59%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	3,0180	1,8598	4,8778	2,7317	1,6781	4,4098	-9,59%
12	Banche ed istituti di credito	2,6492	1,6314	4,2806	2,3979	1,4720	3,8699	-9,59%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	2,6508	1,6420	4,2928	2,3994	1,4816	3,8810	-9,59%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3,3869	2,0905	5,4774	3,0656	1,8863	4,9519	-9,59%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,8779	1,1535	3,0314	1,6997	1,0408	2,7406	-9,59%
16	Banchi di mercato beni durevoli	3,9905	2,4601	6,4506	3,6120	2,2197	5,8317	-9,59%
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	3,9905	2,4601	6,4506	3,6120	2,2197	5,8317	-9,59%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2,4013	1,4887	3,8901	2,1736	1,3433	3,5169	-9,59%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,8074	1,7370	4,5444	2,5411	1,5673	4,1084	-9,59%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	1,1066	0,6827	1,7893	1,0016	0,6160	1,6176	-9,59%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,4637	0,9134	2,3771	1,3249	0,8242	2,1491	-9,59%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	6,8409	4,2275	11,0684	6,1919	3,8146	10,0065	-9,59%
23	Mense, birrerie, amburgherie	5,5582	3,4276	8,9858	5,0309	3,0928	8,1237	-9,59%
24	Bar, caffè, pasticceria	5,1508	3,1781	8,3288	4,6622	2,8676	7,5298	-9,59%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4,7081	2,9026	7,6108	4,2615	2,6191	6,8806	-9,59%

Corato (Ba)

Tariffe TARI 2018

26	Plurilicenze alimentari e/o miste	5,2312	3,2416	8,4729	4,7350	2,9250	7,6600	-9,59%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,4109	4,5823	11,9932	6,7079	4,1347	10,8426	-9,59%
28	Ipermercati di generi misti	5,5331	3,4205	8,9536	5,0082	3,0864	8,0946	-9,59%
29	Banchi di mercato generi alimentari	11,2338	6,9447	18,1784	10,1681	6,2663	16,4344	-9,59%
30	Discoteche, night-club	2,5821	1,6008	4,1829	2,3372	1,4444	3,7816	-9,59%