



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA TRA I COMUNI DI BITONTO - CORATO - GIOVINAZZO - RUVO DI PUGLIA - MOLFETTA, DELLE FUNZIONI E DELLE ATTIVITÀ DI ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E BENI AI SENSI DELL'ART. 33, C. 3-BIS DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I. (SUCCESSIVAMENTE SOSTITUITO DALL'ART. 37, C. 4, LETT. B DEL D.LGS. 50/2016)

### UFFICIO COMUNE

#### VERBALE N. 3

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 59 E 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L' APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 13 ALLOGGI "PARCHEGGIO" NEL RIONE BELVEDERE (PALAZZINA A) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE (PRUACS).

#### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2017 il giorno 09 del mese di febbraio, nella Residenza Municipale del Comune di Corato, sita in Piazza Matteotti, 7, alle ore 9.50 con la continuazione,

#### PREMESSO

Che giusta verbale n. 2 in data 03.02.2017, la Commissione sospendeva i lavori relativi all'apertura dei plichi contenenti l'offerta tecnica al solo fine di verificarne il contenuto, - dando atto che per gli Operatori Economici contrassegnati dal n. 1 al n. 7 la documentazione riscontrata risultava conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara - con aggiornamento della seduta di gara a data da destinarsi, da comunicare a tutti gli operatori economici concorrenti.

Che in data 06.02.2017 veniva comunicata, a mezzo pec e mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Corato, a tutti gli operatori economici concorrenti, la data di aggiornamento della seduta pubblica, fissata per le ore 9,30 del giorno 09.02.2017;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente, ing. Giovanni Colaianni, Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corato, alla presenza dei componenti della Commissione di Aggiudicazione composta dall'ing. Gaetano Domenico Pierro, Funzionario, Cat. D3/D6, Settore Lavori Pubblici del Comune di Corato e dall'Arch. Simona Gagliardi, Istruttore Direttivo Tecnico, Cat. D1, Settore Urbanistica del Comune di Corato, oltre che dal segretario verbalizzante, dott.ssa Filomena Campione, Istruttore Direttivo Amministrativo Cat. D1/D5 in servizio presso l'Ufficio Contratti e Appalti del Comune di Corato, riprende i lavori in seduta pubblica.

E' presente alla gara il Sig. Francesco Facciolongo, in rappresentanza della ditta COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.r.l..

Il Presidente, pertanto, seguendo la stessa numerazione assegnata a ciascuna ditta nel Verbale n. 1 del 16.12.2016, riprende i lavori di apertura del secondo plico "B" -- "Offerta Tecnica", ai soli fini di verificarne il contenuto, per l'Operatore Economico contrassegnato con il numero 8:

**8) A.T.L.**

**CAPOGRUPPO :** Impresa Edile F.LLI SIMONE, G.PPE, CARLO E BRUNO fu F.SCO s.n.c. - Via Caduti di Via Fani, 28 - 70022 Altamura (BA) - P.L. : 03249000724

**MANDANTE:** LORUSSO IMPIANTI SRL - Contrada Manorena 27/A 70022 Conversano (BA) P.L. : 05490250726

Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elabor. Prezzi
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)</b>				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Cursi, di Cavallino o altro materiale	Pag. n. 3	//	(*)	//

purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	(compreso il frontespizio)			
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	//	(*)	//
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	//	(*)	//
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	//	(*)	//
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	//	(*)	//
<i>Criterio</i>	<i>N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)</i>			
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)</b>				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	//	(*)	//
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*).	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	//	(*)	//
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	//	(*)	//
<i>Criterio</i>	<i>N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)</i>			

6

3

SR/40

A

<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	//	(*)	//
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	//	(*)	//

(\*) Computo metrico non estimativo unico per tutte le migliorie proposte

9) COSTRUZIONI & S. S.r.l. - Via Venezia 6/F - 71042 Cerignola (FG) - P.I. : 03133360713

<b>Criterio</b>	<b>N. pag.</b> (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	<b>Elaborati grafici</b> (max. n. 5)	<b>Computo Metrico</b>	<b>Elenco Prezzi</b>
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Cursi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio e n. 1 scheda tecnica)	//	(*)	(**)
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio e n. 1 scheda tecnica)	//	(*)	(**)
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio e n. 1 scheda tecnica)	//	(*)	(**)
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio e n. 1	//	(*)	(**)

pe

4

GR

4

	scheda tecnica)			
<b>1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne:</b> - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio e n. 3 schede tecniche)	//	(*)	(**)
<i>Criterio</i>	<i>N. pag. (max. 3 pag. con 25 righe per fasciata)</i>	<i>Elaborati grafici (max. n. 5)</i>	<i>Computo Metrico</i>	<i>Elenco Prezzi</i>
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
<b>2.a</b> Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	//	(*)	(**)
<b>2.b</b> Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio e n. 1 scheda tecnica)	//	(*)	(**)
<b>2.c</b> Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	//	(*)	(**)
<i>Criterio</i>	<i>N. pag. (max. 3 pag. con 25 righe per fasciata)</i>	<i>Elaborati grafici (max. n. 5)</i>	<i>Computo Metrico</i>	<i>Elenco Prezzi</i>
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
<b>3.a</b> Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	//	(*)	(**)
<b>3.b</b> Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	//	//	//	//

(\*) Computo metrico non estimativo unico per tutte le migliorie proposte

(\*\*) Elenco Prezzi unico per tutte le migliorie proposte

**10) SAULLE IMPIANTI sr.l. unipersonale - Via A. Volta, 3 - 70037 Ruvo di Puglia (BA)  
P.I. : 06589800728**

<p>                     Criterio                      N. pag.                      (max. 5 pag.                      con 25 righe                      per facciata)                 </p>	<p>                     Elaborati                      grafici                      (max. n.                      5)                 </p>	<p>                     Computo                      Metrico                 </p>	<p>                     Elenco                      Prezzi                 </p>
<p><b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi (cfr. TAVV ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)</b></p>			
<p style="text-align: center;"><b>Subcriterio</b></p>			
<p>1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Cursi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)</p>	<p>Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)</p>	<p>n. 3</p>	<p>(*) //</p>
<p>1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)</p>	<p>Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)</p>	<p>n. 5</p>	<p>(*) //</p>
<p>1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale</p>	<p>Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)</p>	<p>n. 1</p>	<p>(*) //</p>
<p>1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)</p>	<p>Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)</p>	<p>n. 1</p>	<p>(*) //</p>
<p>1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*)</li> <li>- Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*)</li> <li>- Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)</li> </ul>	<p>Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)</p>	<p>n. 7</p>	<p>(*) //</p>
<p>                     Criterio                      N. pag.                      (max. 5 pag.                      con 25 righe                      per facciata)                 </p>	<p>                     Elaborati                      Grafici                      (max. n.                      5)                 </p>	<p>                     Computo                      Metrico                 </p>	<p>                     Elenco                      Prezzi                 </p>





<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	//
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*).	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	//
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	//
Criteria	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per pagina)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elenco Prezzi
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	//
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 3	(*)	//

(\*) Computo metrico non estimativo unico per tutte le migliorie proposte

In aggiunta a quanto innanzi sintetizzato, è stato presentato l'elaborato denominato SH01, contenente per ciascuno dei criteri 1 - 2 -3, Schede Tecniche dei prodotti di riferimento.

11) A.T.I.

CAPOGRUPPO: ACOS s.r. - Via Sparanise 2° tratto snc - 04023 FORMIA (LT)

P.I./CF : 02278850595

MANDANTE: D.R. COSTRUZIONI S.R.L. - Via Appia Roma n. 30 - 04023 Formia (LT)

P.I./C.F. : 01528720590

Criteria	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per pagina)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elenco Prezzi
----------	--	-------------------------------------	--------------------	------------------

*AS*

7

*PO*

*AS*

	per facciata			
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Cursi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	n. 1	sì	
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	//	sì	
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	Pag. n. 2 (compreso il frontespizio)	//	sì	
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	//	sì	
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 4	sì + schede tecniche	
<b>Criterio</b>	<b>N. pag.</b> (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	<b>Elaborati grafici</b> (max. n. 5)	<b>Computo Metrico</b>	<b>Elenco Prezzi</b>
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 2	sì	
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 1	sì	
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare	Pag. n. 4 (compreso il	n. 2	sì - schede	



attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	frontespizio)		tecniche	
Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elenco Prezzi
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 2 (compreso il frontespizio)	//	si	
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	//	si + schede tecniche	

In aggiunta a quanto innanzi sintetizzato, sono stati presentati:

- il Computo Metrico senza prezzo "GENERALE";
- l'Elenco Prezzi senza prezzo "GENERALE".

**12) GEO.GA COSTRUZIONI s.r.l., Via Metaponto 227 - 74123 TARANTO P.I. /C.F. : 02768120731**

Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elenco Prezzi
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Cursi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	//	n. 2 (di cui uno relativo al sub-criterio 1.b.2 - 1.c.1)	(*)	(**)

9



1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)		(*)	(**)
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportunamente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
<b>Criterio</b>	<b>N. pag.</b> (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	<b>Elaborati grafici</b> (max. n. 5)	<b>Computo Metrico</b>	
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)</b>				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 1 (relativo al sub-criterio 2.a.1 - 2.b.1)	(*)	(**)
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*).	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 3	(*)	(**)
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 1 (relativo al sub-criterio 2.c.1 - 1.e.3)	(*)	(**)
<b>Criterio</b>	<b>N. pag.</b> (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	<b>Elaborati grafici</b> (max. n. 5)	<b>Computo Metrico</b>	<b>Elenco Prezzi</b>
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)</b>				

Subcriterio				
3.a	Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 1 (relativo al sub-criterio 3.a.1 - 3.b.1)	(*)  (**)
3.b	Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)		(*)  (**)

(\*) Computo metrico non estimativo unico per tutte le migliorie proposte (Elaborato 03);

(\*\*) Elenco Lavorazioni unico per tutte le migliorie proposte (Elaborato 04);

In aggiunta a quanto innanzi sintetizzato, è stato presentato il seguente elaborato:

- Elaborato 02: Schede Tecniche

**13) VI.A.L.CO s.r.l. S.S. 16 km. 778.60 - 70056 Molfetta (BA) - P.I. : 05079120720**

Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 2 fiche per foggiata)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elenco Prezzi
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)</b>				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Corsi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	(*)	//	//	//
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	(*)	//	//	//
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	(*)	//	//	//
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	(*)	//	//	//
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès	(*)	//	//	//

*LS*

*gc*

11

*de*

porcellanato di 1 <sup>a</sup> scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1 <sup>a</sup> scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)				
<i>Criterio</i>	<i>N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)</i>	<i>Elaborati grafici (max. n. 5)</i>	<i>Computo Metrico</i>	<i>Elenco Prezzi</i>
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	(*)	//	//	//
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*).	(*)	//	//	//
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	(*)	//	//	//
<i>Criterio</i>	<i>N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)</i>	<i>Elaborati grafici (max. n. 5)</i>	<i>Computo Metrico</i>	<i>Elenco Prezzi</i>
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	(*)	//	//	//
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	(*)	//	//	//

(\*): presentata un'unica Relazione di n. 4 pag.

14) CO.MAI s.r.l. - Via Eritrea 26 - 70022 Altamura (BA) - P.I./C.F. : 06989940728

<i>Criterio</i>	<i>N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)</i>	<i>Elaborati grafici (max. n. 5)</i>	<i>Computo Metrico</i>	<i>Elenco Prezzi</i>
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi</b> (cfr. TAVV.				

ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
Subcriterio				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra, di Corsi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	//	sì	sì
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	//	sì	sì
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	Pag. n. 2 (compreso il frontespizio)	//	sì	sì
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mentente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	Pag. n. 2 (compreso il frontespizio)	//	sì	sì
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	//	sì	sì
Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per pagina)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Comput. o Metrico	Elenco Prezzi
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)</b>				
Subcriterio				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorative rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	(**)	sì	sì
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	(**)	sì	sì
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	Pag. n. 2 (compreso il frontespizio)	(**)	sì	sì



Criteria	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. n. 2)	Comput. d. Metrico	Elenco Prezzi
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	//	si	si
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	Pag. n. 2 (compreso il frontespizio)	//	si	si

(\*\*): per i sub-criteri 2.a, 2.b e 2.c, in calce a ciascuna relazione, sono stati presentati vari "Schemi grafici"

Il Presidente della Commissione di Aggiudicazione alle ore 11,00 sospende temporaneamente la seduta, dando atto che i lavori della commissione riprenderanno non appena possibile.

Alle ore 12,15 si ricompone la Commissione di Aggiudicazione, riprendendo i lavori di apertura del secondo plico "B" - "Offerta Tecnica", ai soli fini di verificarne il contenuto, per l'Operatore Economico contrassegnato con il numero 15:

**15) A.T.L. :**

**CAPOGRUPPO:** WORK PLANNING SECURITY S.R.L. (W.P.S. S.R.L.) - Via Gen. C.A. Dalla Chiesa 14/E- 70124 Bari P.I./CF : 05106910721

**MANDANTE:** S.R.T. SERVIZI REALI & TECNOLOGICI SRL - S.S. 100 KM. 17,500 Casamassima (BA) c/o C.C. IL BARICENTRO Lotto 4A

P.I. : 06717340720

Criteria	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. n. 2)	Comput. d. Metrico	Elenco Prezzi
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Cursi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1.1e*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 1	si	si



1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 4	sì	sì
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 1	sì	sì
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 1	sì	sì
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 3	sì	sì
<i>Criterio</i>	<i>N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)</i>	<i>Elaborati grafici (max. n. 5)</i>	<i>Comput. o Metrico</i>	<i>Bianco Prezzi</i>
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1	sì	sì
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto In accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*).	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 1	sì	sì
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all' estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 1	sì	sì
<i>Criterio</i>	<i>N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)</i>	<i>Elaborati grafici (max. n. 5)</i>	<i>Comput. o Metrico</i>	<i>Bianco Prezzi</i>
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				

Subcriterio				
3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 1	sì	sì
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1	sì	sì

**16) CAMPANELLI VITANGELO - Via Circonvallazione 2 - 70010 Valenzano (BA) -  
P.I. : 03526980721 C.F. CMP VNG 47A31 L5710**

Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. 1:5)	Comput. Metrico	Elenco Prezzi
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Cursi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	(*)	(*)	(*)	(*)
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	(*)	(*)	(*)	(*)
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	(*)	(*)	(*)	(*)
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportunamente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	(*)	(*)	(*)	(*)
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)	(*)	(*)	(*)	(*)
Criterio	N. pag. (max. 5 pag.)	Elaborati grafici	Comput. Metrico	Elenco Prezzi

*St*

*SS*

*A*

	con 25 righe per facciata	(max. n. 5)	Metrico	
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorative rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	(**)	(**)	(**)	(**)
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*).	(**)	(**)	(**)	(**)
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	(**)	(**)	(**)	(**)
Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elenco Prezzi
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	(***)	(***)	(***)	(***)
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c).	(***)	(***)	(***)	(***)

(\*): per il criterio n. 1, è stata presentata un'unica relazione formata da Pag. n. 6 (compreso il frontespizio), corredata dal Computo Metrico e dall'Elenco Voci Lavorazioni

(\*\*): per il criterio n. 2, è stata presentata un'unica relazione formata da Pag. n. 5 (compreso il frontespizio), corredata dal Computo Metrico e dall'Elenco Voci Lavorazioni

(\*\*\*) : per il criterio n. 3, è stata presentata un'unica relazione formata da Pag. n. 2 (compreso il frontespizio), corredata dal Computo Metrico e dall'Elenco Voci Lavorazioni

17) COEMA s.r.l. - Via G. Pastore 43/A - 70023 Gioia Del Colle (BA) P.I. : 05122760720

Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elenco Prezzi
----------	------------------------------------	-------------------------------	-----------------	---------------

17

	per facciata			
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Cursi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	(*)	//	(*cm)	//
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	(*)	//	(*cm)	//
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	(*)	//	(*cm)	//
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	(*)	//	(*cm)	//
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)	(*)	//	(*cm)	//
<b>Criterio</b>	<b>N. pag.</b> (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	<b>Elaborati grafici</b> (max. n. 5)	<b>Comput. o Metrico</b>	<b>Elenco Prezzi</b>
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1 + schede tecniche	(*cm)	//
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*).	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1 + schede tecniche	(*cm)	//
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco	Pag. n. 1	schede tecniche	(*cm)	//

18

materiali utilizzati: 1g* e 2g*)				
Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elenco Prezzi
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 2 (compreso il frontespizio) : Unica per i Sub-criteri 3.a e 3.b	//	(*cm)	//
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	Pag. n. 2 (compreso il frontespizio) : Unica per i Sub-criteri 3.a e 3.b	//	(*cm)	//

(\*): per il criterio n. 1, è stata presentata un'unica relazione formata da Pag. n. 2 (compreso il frontespizio), corredata da Schede Tecniche

(\*cm) Computo Metrico non Estimativo unico per tutte le migliorie proposte (Elaborato 05)

In aggiunta a quanto innanzi sintetizzato, è stato presentato il seguente elaborato:

- Elaborato 06: Aggiornamento Piano di Sicurezza;

**18) ING. ANTONIO RESTA & C. s.r.l. - Via Camillo Rosalba 59 - 59/A - 70124 BARI**

**P.I. : 03867210720**

Criterio	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Computo Metrico	Elenco Prezzi
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Cursi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	//	si	si
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disegni (codice di riferimento)	Pag. n. 6 (compreso il	n. 1	si	si

*AS*

*Q*

*ye*



nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani dei vani scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	frontespizio)			
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	//	si	si
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	n. 1	si	si
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9e*) - Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1^ scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	n. 3	si	si
<b>Criterio</b>	<b>N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)</b>	<b>Elaborati grafici (max. n. 5)</b>	<b>Comput. o Metrico</b>	<b>Elenco Prezzi</b>
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO E IMPIANTI del prog. esecutivo)</b>				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	n. 1	si	si
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*).	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 3	si	si
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	Pag. n. 6 (compreso il frontespizio)	//	si	si
<b>Criterio</b>	<b>N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)</b>	<b>Elaborati grafici (max. n. 5)</b>	<b>Comput. o Metrico</b>	<b>Elenco Prezzi</b>
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)</b>				
<b>Subcriterio</b>				

20



3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 2 (compreso il frontespizio)	//	si	si
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	n. 1	si	si

In aggiunta a quanto innanzi sintetizzato, è stato presentato l'Elenco elaborati.

**19) A.T.I.**

**CAPOGRUPPO: RESTYLE COSTRUZIONI S.R.L. Soc. Unip. - Via Chieti 17 - 70022 Altamura (BA) P.I. : 07593190726**

**MANDANTE: GRUPPO EDILE GIORDANO S.R.L. Soc. Unip.-Via Asti, 6-70022 Altamura (BA) P.I. : 06601510727**

**MANDANTE: S & N IMPIANTISTICA ELETTRICA S.R.L. Via S. Pertini 15 - 70022 Altamura P.I. : 05984710722**

CRITERIO	N. pag. (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	Elaborati grafici (max. n. 5)	Compilato o Memico	Elenco Prezzi
<b>1. Miglioramento della fruibilità degli alloggi (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)</b>				
<b>Subcriterio</b>				
1.a Miglioramento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare con l'inserimento di Lastre di pietra di Corsi, di Cavallino o altro materiale purché idoneo, con strato di sottofondo in tufina (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 11e*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
1.b Miglioramento dell'assetto interno mediante l'inserimento di tutte le opere di controsoffittatura previste nei disimpegni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4a*) e dei corrimani del vano scala (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 5f*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
1.c Miglioramento della finitura delle balaustre metalliche dei balconi tramite la zincatura e tinteggiatura delle stesse (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3f*) o utilizzo di altro materiale	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
1.d Miglioramento estetico-funzionale dei terminali dei parapetti in copertura, con la predisposizione di scossalina metallica in lamiera zincata preverniciata opportuna mente installata (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 2f*)	Pag. n. 3 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
1.e Miglioramento dei materiali per le finiture interne ed esterne: - Inserimento di battiscopa interno agli alloggi e del vano scala coordinato con le relative pavimentazioni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 7e*) - Inserimento dei rivestimenti murali nei bagni e nelle cucine in grès porcellanato di 1^ scelta (codice di riferimento nell'abaco materiali	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)

utilizzati: 9e*)				
- Inserimento di pavimenti in grès porcellanato di 1 <sup>a</sup> scelta con caratteristiche idonee per esterni (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 10e*)				
<b>Criterio</b>	<b>N. pag.</b> (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	<b>Elaborati grafici</b> (max. n. 5)	<b>Computo Metrico</b>	<b>Elenco Prezzi</b>
<b>2. Miglioramenti energetici e delle dotazioni impiantistiche</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO e IMPIANTI del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
2.a Realizzazione di impianto fotovoltaico con caratteristiche di producibilità energetica migliorativa rispetto a quanto indicato in progetto, in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4g*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
2.b Realizzazione di impianto solare termico ad alta efficienza, migliorativo rispetto a quanto indicato in progetto in accordo con la normativa vigente in materia di fonti rinnovabili (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 3g*).	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
2.c Inserimento di sanitari (lavabi, bidet e water completi di relativa rubinetteria) nei bagni per normodotati e disabili fisici con particolare attenzione alla qualità e all'estetica (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 1g* e 2g*)	Pag. n. 5 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
<b>Criterio</b>	<b>N. pag.</b> (max. 5 pag. con 25 righe per facciata)	<b>Elaborati grafici</b> (max. n. 5)	<b>Computo Metrico</b>	<b>Elenco Prezzi</b>
<b>3. Miglioramenti tecnici ed estetici degli elementi in prospetto</b> (cfr. TAVV. ARCHITETTONICO del prog. esecutivo)				
<b>Subcriterio</b>				
3.a Miglioramento del materiale previsto in progetto per i pluviali (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 4f).	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)
3.b Miglioramento del rivestimento previsto in progetto per le canne fumarie in analogia a quanto rappresentato negli elaborati grafici (codice di riferimento nell'abaco materiali utilizzati: 9c)	Pag. n. 4 (compreso il frontespizio)	n. 1	(*)	(**)

- (\*) Computo metrico non estimativo unico per tutte le migliorie proposte;

- (\*\*) Elenco Lavorazioni unico per tutte le migliorie proposte.

In aggiunta a quanto innanzi sintetizzato, sono stati presentati i seguenti elaborati:

- Schede Tecniche per il Criterio 1

- Schede Tecniche per il Criterio 2

- Schede Tecniche per il Criterio 3


Successivamente, Il Presidente della Commissione, alle ore 12,50 nel dichiarare chiusa la seduta di gara, rinvia la stessa a data da destinarsi per procedere, in seduta segreta, previo esame della documentazione contenuta nella busta "B" "Offerta Tecnica", all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri indicati nel bando e nel disciplinare di gara.

Di quanto innanzi viene redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come segue.


Presidente: ing. Giovanni Colalanni



Componente: ing. Gaetano Domenico Pierro



Componente: arch. Simona Gagliardi



Segretario Verbalizzante: dott.ssa Filomena Campione

